

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

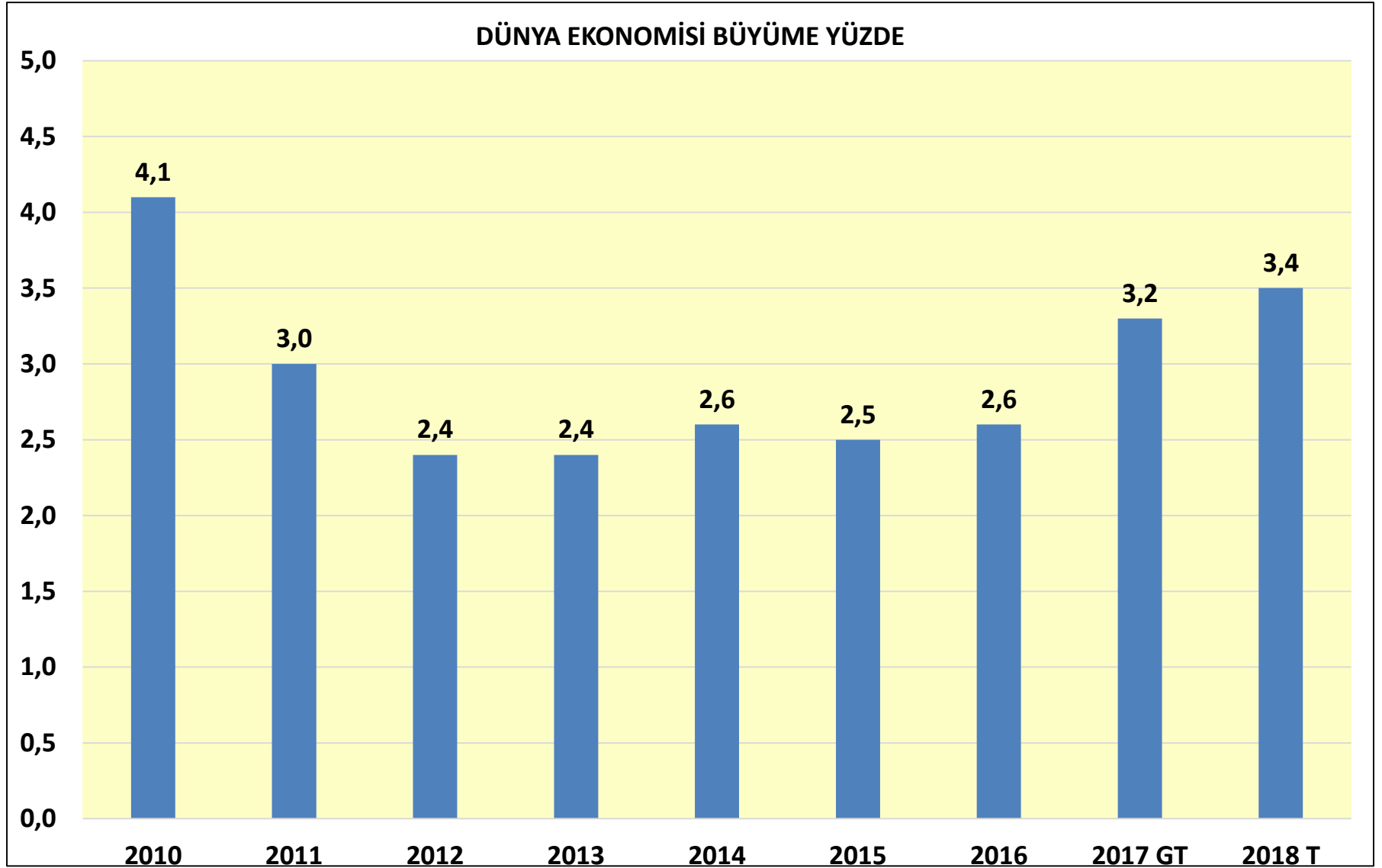
EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

DÜNYA-TÜRKİYE İNŞAAT SEKTÖRÜ VE İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİ GELİŞMELER-BEKLENTİLER

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ
19 NİSAN 2018

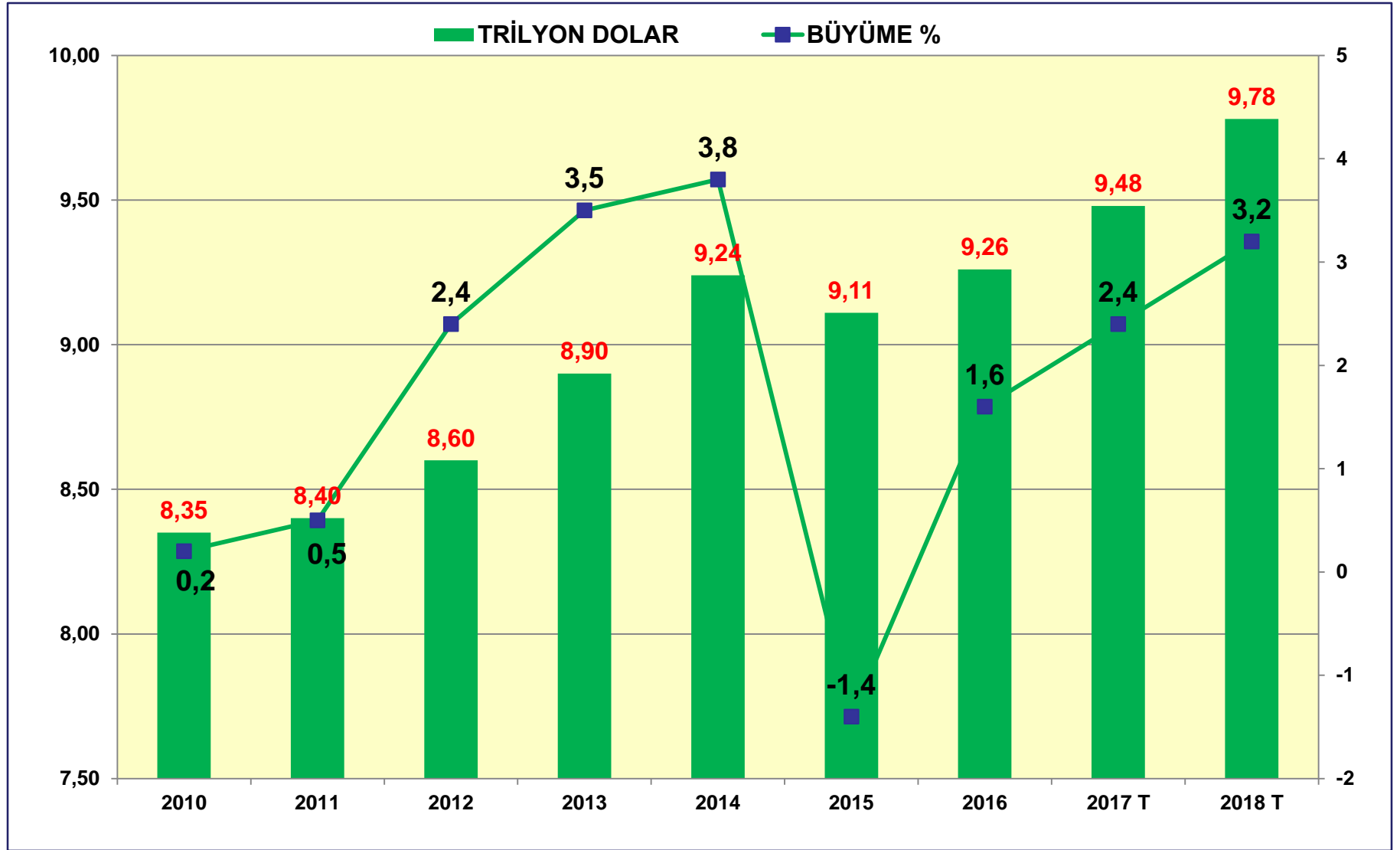
**DÜNYA İNŞAAT
SEKTÖRÜ VE İNŞAAT
MALZEMELERİ SANAYİ**

DÜNYA EKONOMİSİNDE BÜYÜME İNŞAAT SEKTÖRÜNÜ ETKİLİYOR



KAYNAK: IMF, WORLD ECONOMIC OUTLOOK, 2018

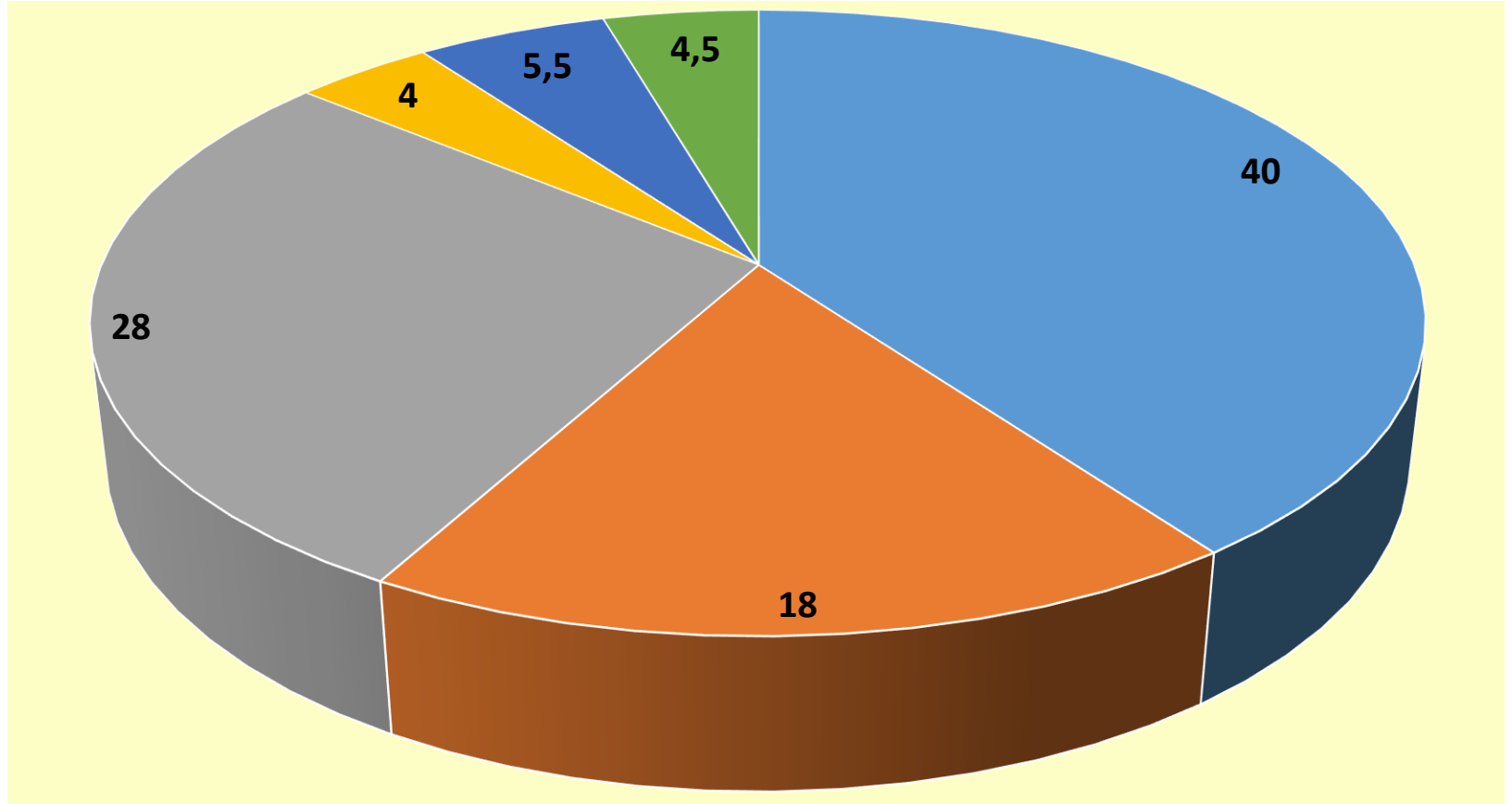
DÜNYA İNŞAAT SEKTÖRÜ HARCAMALARI



KAYNAK: GLOBAL CONSTRUCTION HANDBOOK 2017, AECOM OXFORD

İNŞAAT PAZARININ DAĞILIMI 2017

İNŞAAT HARCAMALARININ DAĞILIMI YÜZDE



■ ASYA

■ AVRUPA BİRLİĞİ

■ KUZEY AMERİKA

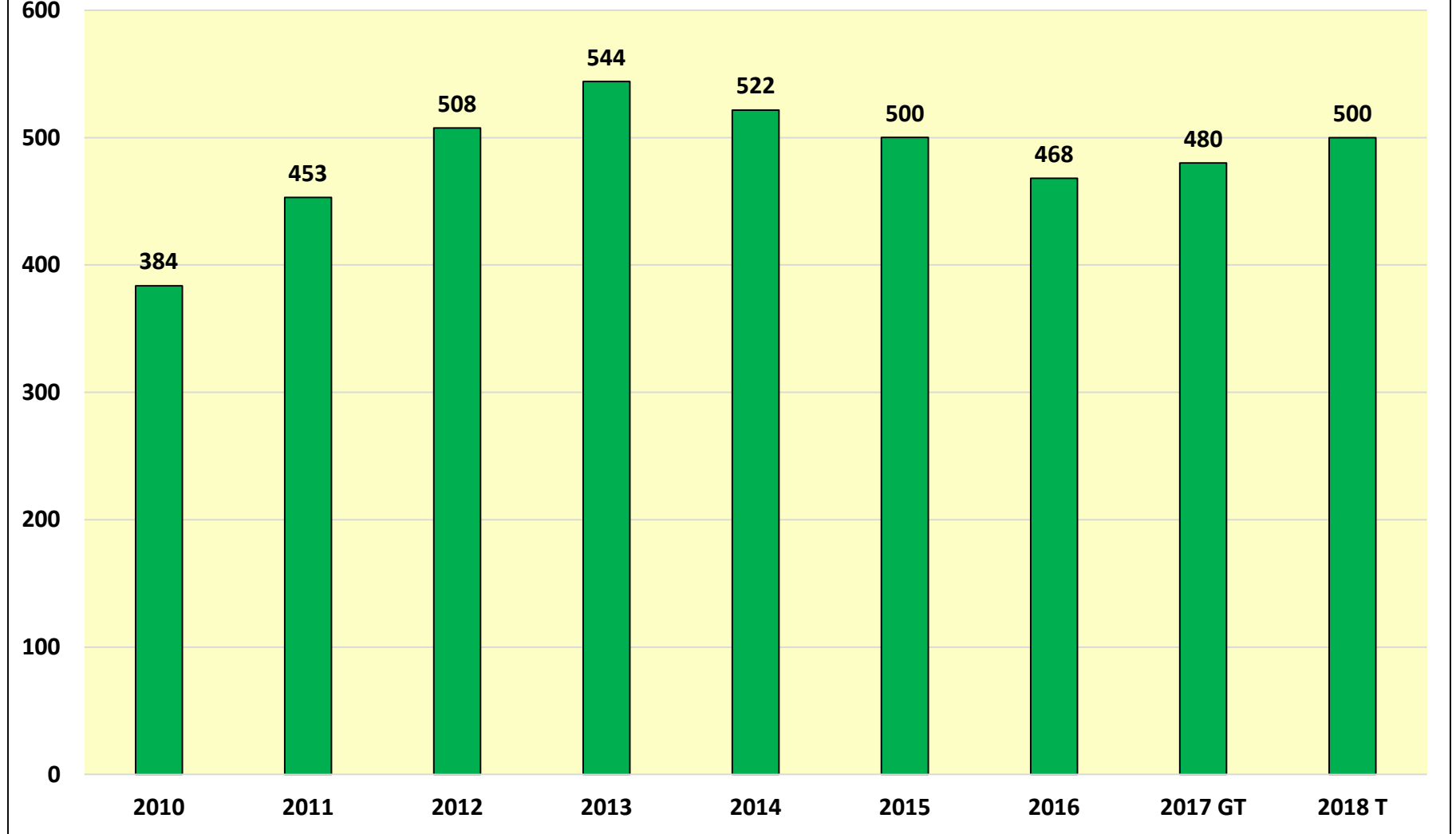
■ BDT

■ LATİN AMERİKA

■ ORTA DOĞU KUZEY AFRIKA

YURTDIŞI MÜTEAHHİTLİK İŞ HACMİ

İLK 250 BÜYÜK FİRMA YURTDIŞI İŞ HACMİ, MİLYAR DOLAR

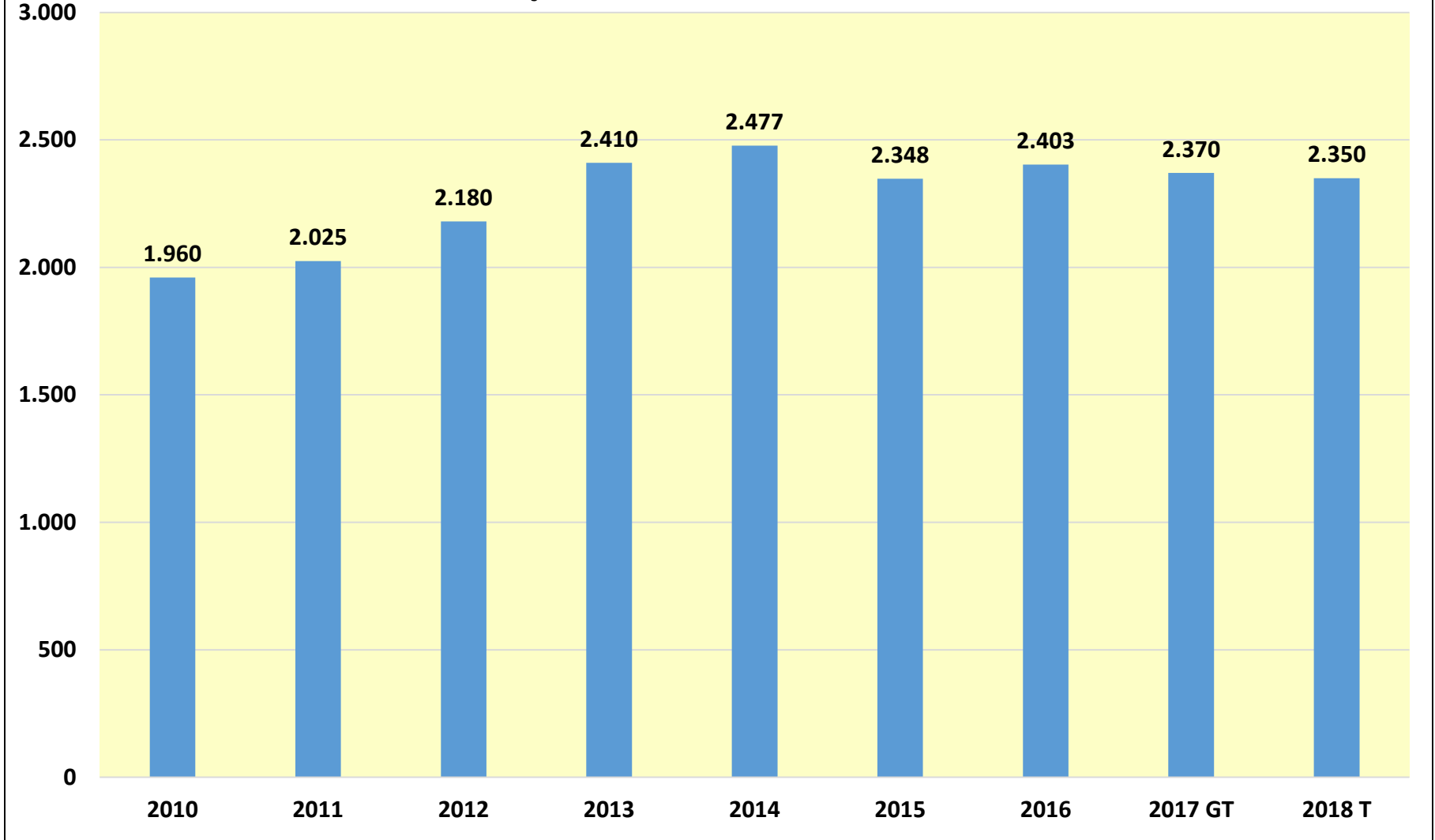


İNŞAAT MALZEMELERİ SANAYİNDE GELİŞMELER

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK DÖNGÜSEL SÜREÇ	TEDARİK-ÜRETİM-UYGULAMA-YIKIM SÜREÇLERİNDE KARBON AYAK İZİ
STANDARTLAR	DAHA YÜKSEK ÜRÜN VE UYGULAMA STANDARTLARI
UYGYLAMALAR	ULUSLARARASI MÜHENDİSLİK VE MÜŞAVİRLİK FİRMALARININ YÖNLENDİRİCİLİĞİ
ÜRÜNLER	ENERJİ VERİMLİLİĞİ ODAKLI
ÜRÜNLER	AKILLI (AKILLI YAPILAR VE SİSTEMLER)
ÜRÜNLER	GERİ KAZANILABİLİR
MALZEMELER	YENİLİKÇİ VE KOMPOZİT
ÜRETİCİLER	TEKNOLOJİ ODAKLI+ÇİN KONSOLİDASYON+YENİ OYUNCULAR
PAZARLAR	2018 VE 2019 YILLARI İÇİN İYİMSER BEKLENTİLER
KORUMACILIK	ÖZELLİKLE METAL BAZLI ÜRÜNLERDE

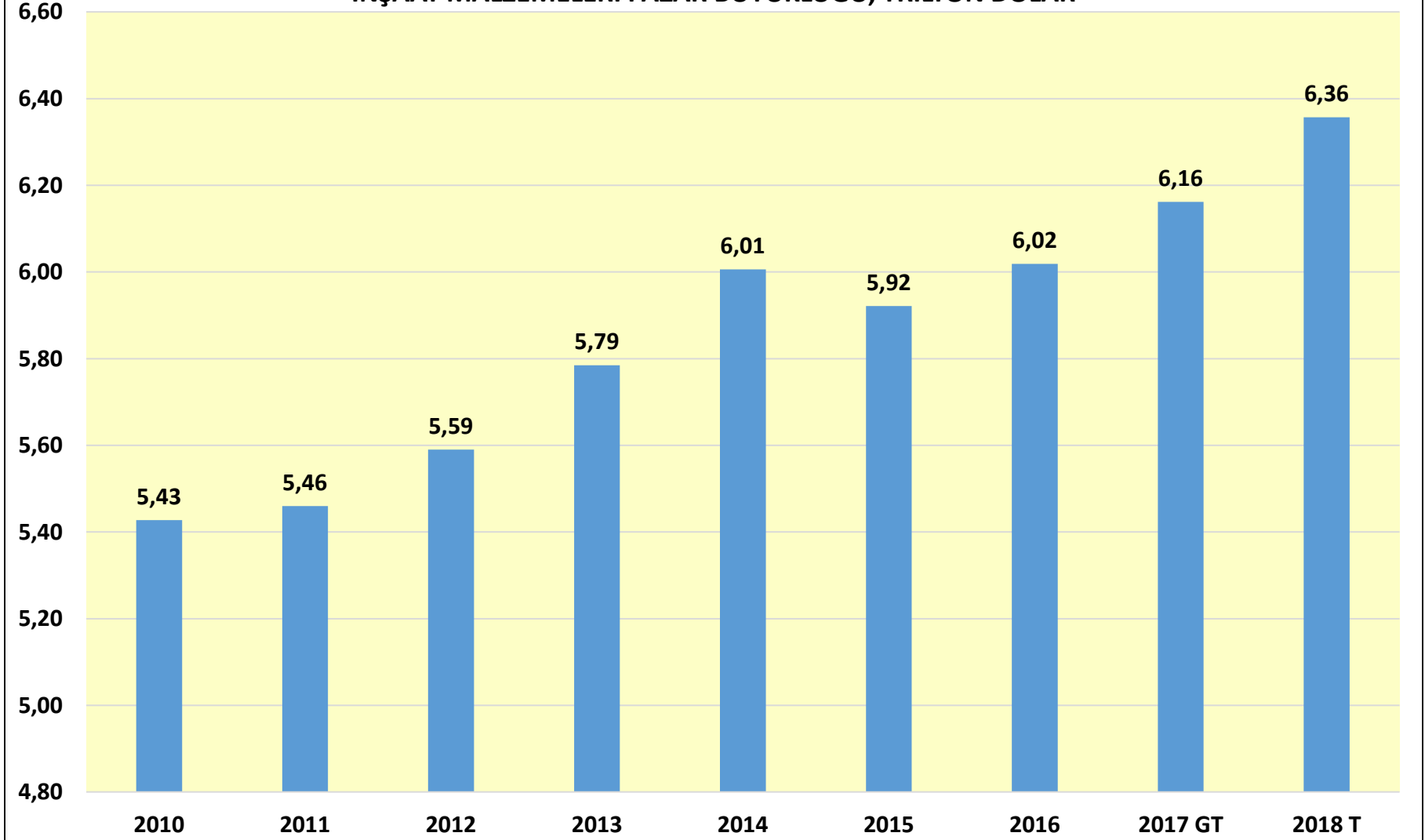
ÇİN ETKİSİ

ÇİMENTO ÜRETİMİ MİLYON TON



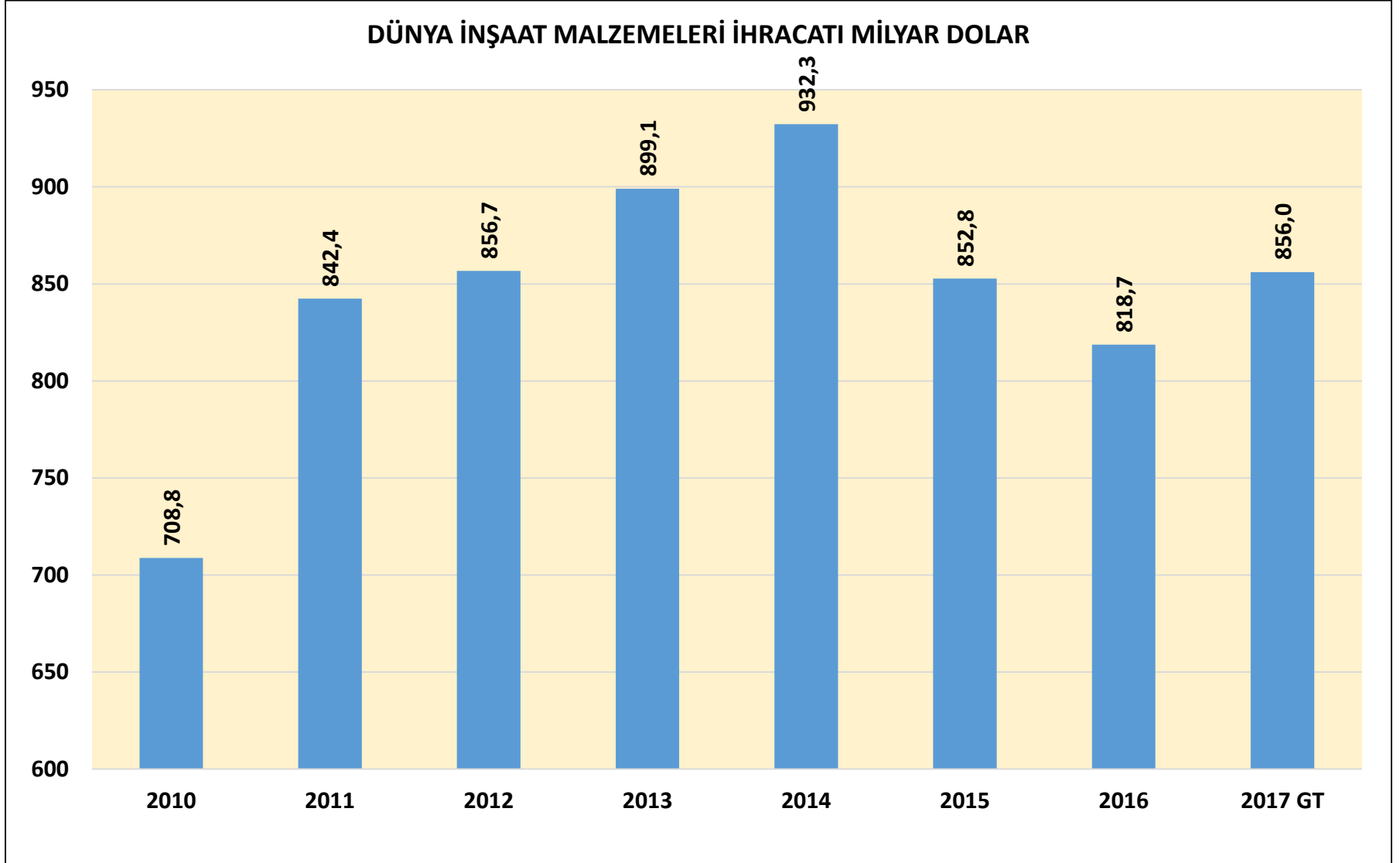
İNŞAAT MALZEMELERİ PAZAR BÜYÜKLÜĞÜ

İNŞAAT MALZEMELERİ PAZAR BÜYÜKLÜĞÜ, TRİLYON DOLAR



İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI

DÜNYA İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI MİLYAR DOLAR

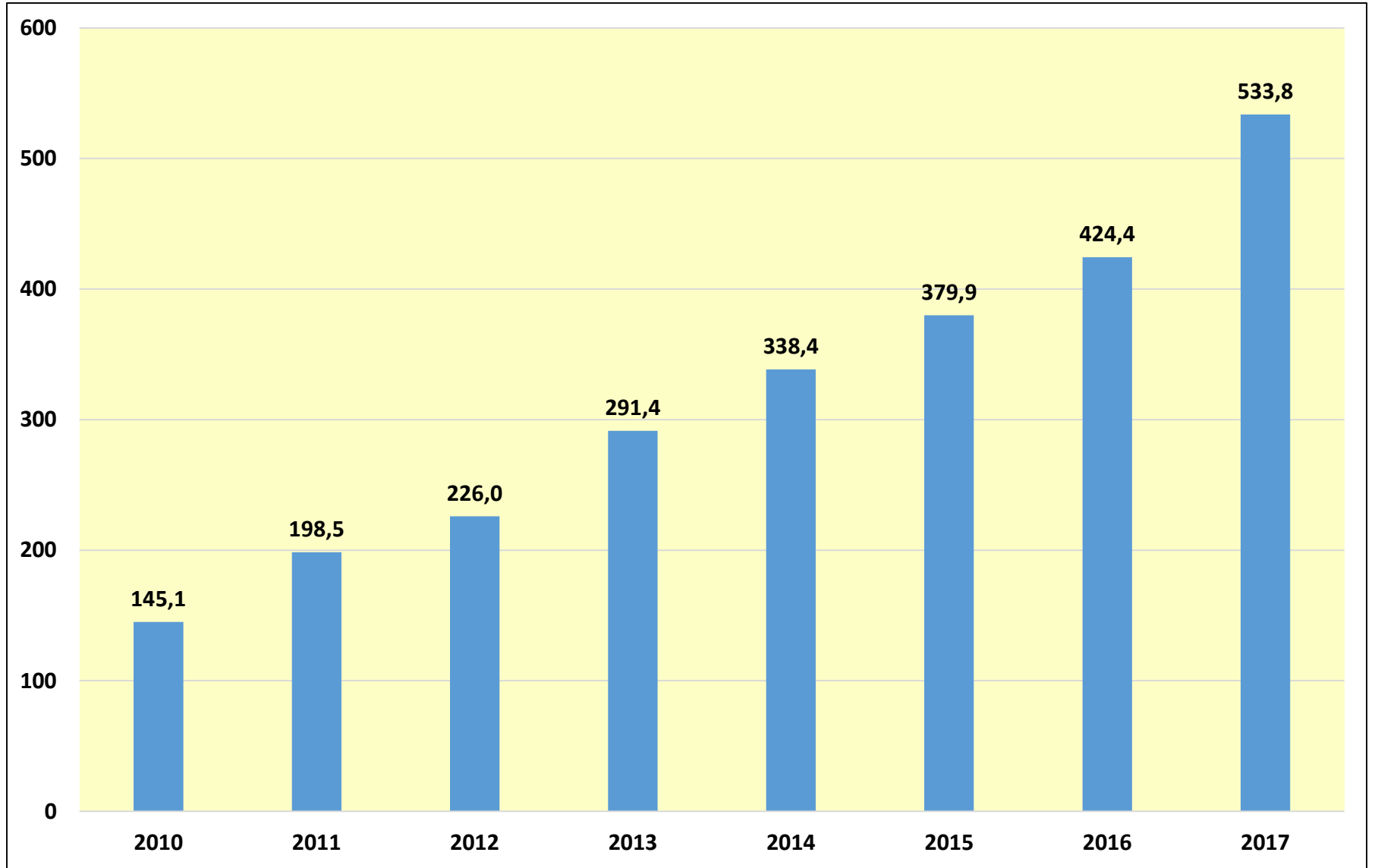


İNŞAAT MALZEMELERİ DIŞ TİCARETİ, BÜYÜK İHRACATÇILAR 2017

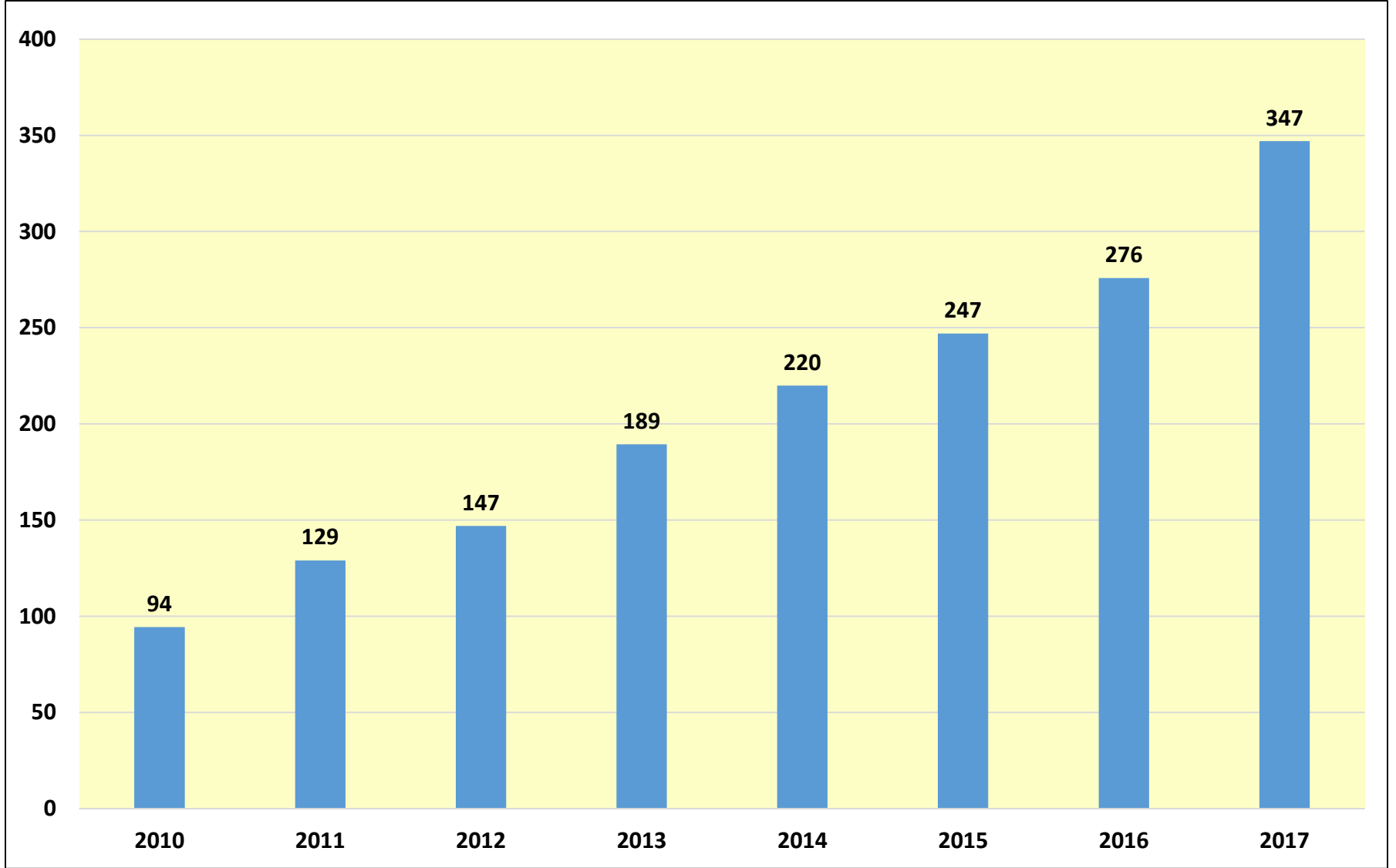
SIRA	ÜLKE	İHRACAT
1	ÇİN	179.254.305.378
2	ALMANYA	86.298.087.317
3	ABD	58.989.565.573
4	İTALYA	44.057.366.015
5	JAPONYA	26.637.050.437
6	GÜNEY KORE	22.808.658.826
7	İSPANYA	21.812.756.848
8	FRANSA	21.703.664.377
9	MEKSİKA	19.406.631.936
10	HOLLANDA	18.318.008.508
11	POLONYA	17.685.656.877
12	HONG KONG	17.431.562.572
13	TÜRKİYE	16.380.116.655
14	İNGİLTERE	15.092.644.598
15	AVUSTURYA	14.844.746.665
16	BELÇİKA	14.744.549.647
17	KANADA	13.605.520.413
18	ÇEK CUMHURİYETİ	13.162.957.042
19	TAYVAN	12.847.850.043
20	TAYLAND	11.290.953.022

**TÜRKİYE
İNŞAAT SEKTÖRÜ
VE İNŞAAT MALZEMELERİ
SANAYİ**

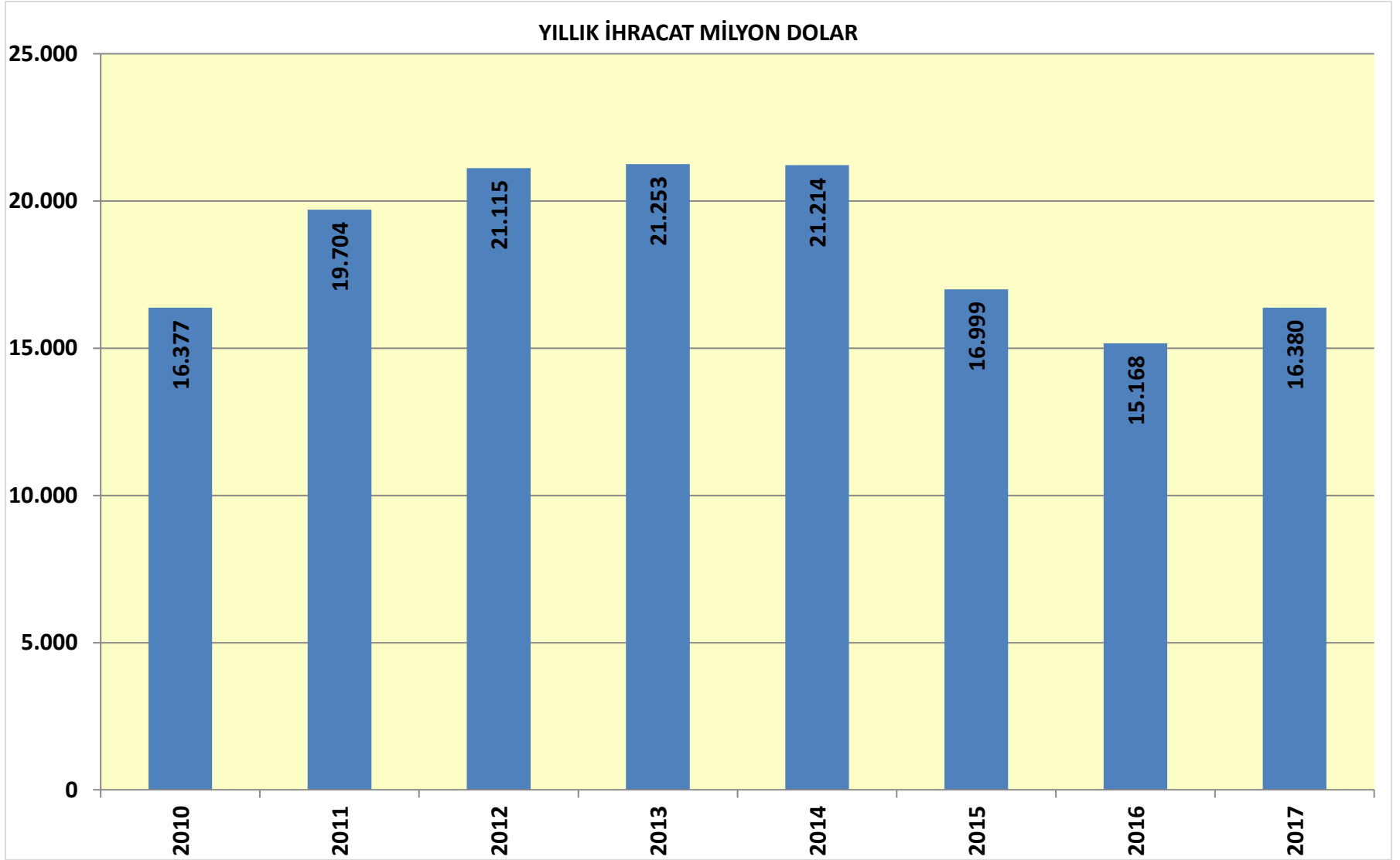
İNŞAAT HARCAMALARI MİLYAR TL



İNŞAAT MALZEMELERİ İÇ PAZARI MİLYAR TL



İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI



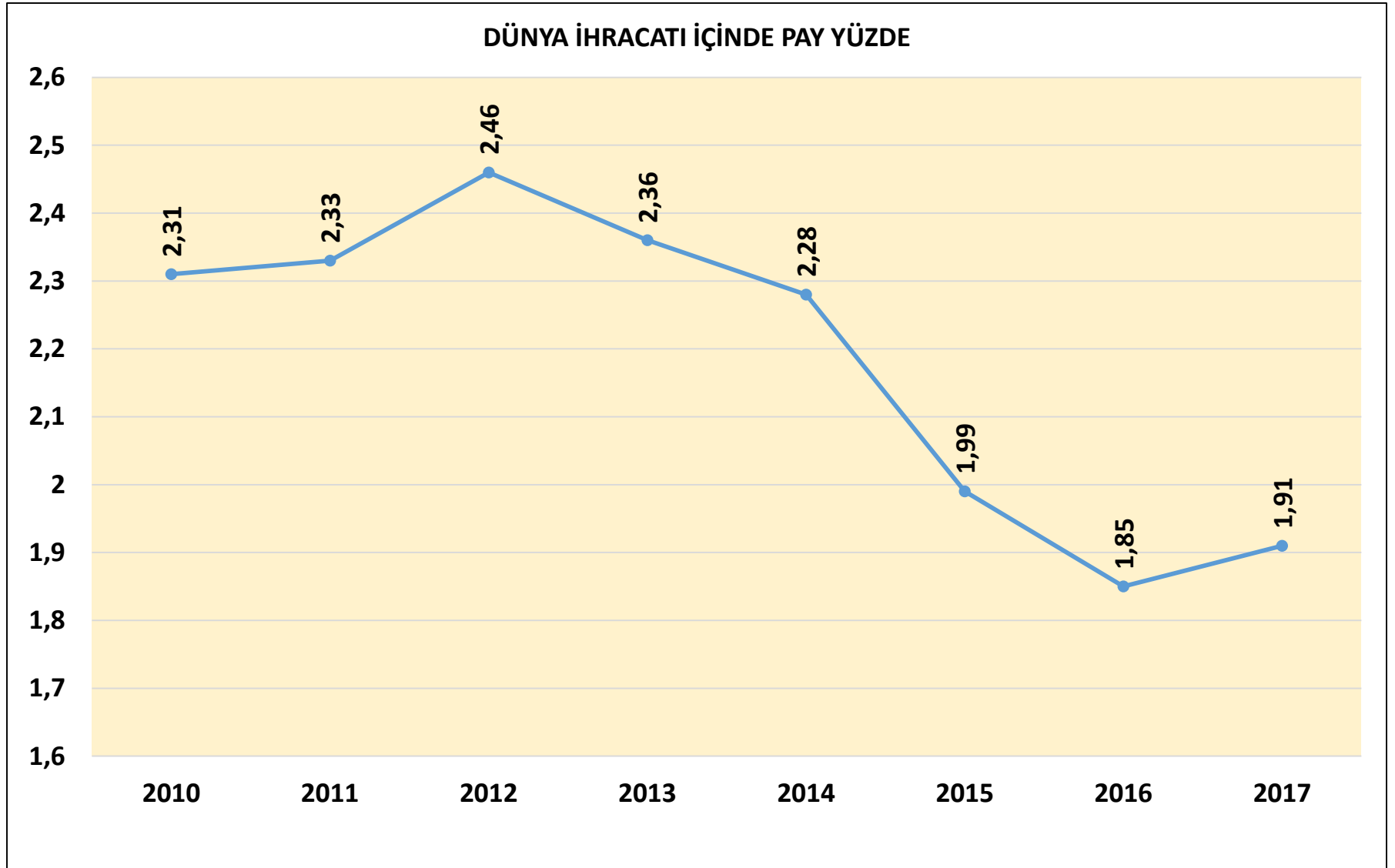
İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACAT ÜRÜNLER

İNŞAAT MALZEMELERİ	2017 OCAK-ARALIK
DEMİR ÇELİK ÇUBUK PROFİL	3.600,0
DEMİR ÇELİK BORU	1.434,0
YALITIMLI KABLOLAR	1.397,8
DEMİR ÇELİK İNŞAAT AKSAMI	1.047,7
İŞLENMİŞ TAŞLAR	927,6
ALÜMİNYUM İNŞAAT MALZEMELERİ VE AKSAMI	892,2
PLASTİK İNŞ. MALZ.	872,2
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	759,3
SERAMİK KAPLAMA	551,6
ÇİMENTO	531,4
AĞAÇTAN ÜRÜNLER	506,2
ELEKTRİK MALZEMELERİ	463,0
DEMİR ÇELİK RADYATÖR	426,6
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	413,9
DEMİR ÇELİK VİDA CİVATA SOMUN	409,5
YAPISAL KİMYA	323,6

İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACAT ÜRÜNLER

İNŞAAT MALZEMELERİ	2017 OCAK-ARALIK
MUSLUK VE VANALAR	317,3
AYDINLATMA CİHAZLARI	232,3
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	230,8
BOYA VERNİK	200,8
PREFABRİK YAPILAR	168,3
DÜZ CAM YALITIM CAMI	134,0
YALITIM	106,9
ALÇI ÇİMENTO BETON EŞYA	105,0
ASANSÖR YÜRÜYEN MERDİVEN APRON KÖRÜĞÜ	61,2
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	59,6
ALÇI	49,5
CAM YÜNÜ	45,5
SAYAÇLAR	43,9
DEMİR ÇELİK TEL ÖRGÜ KAFES AĞ IZGARA	36,0
DUVAR KAĞIDI	9,6
ALARM CİHAZLARI	8,3
TUĞLA KİREMİT	7,6
DEMİR ÇELİK DİKENLİ TEL	4,7
ALÜMİNYUM SAĞLIK GEREÇLERİ	1,7

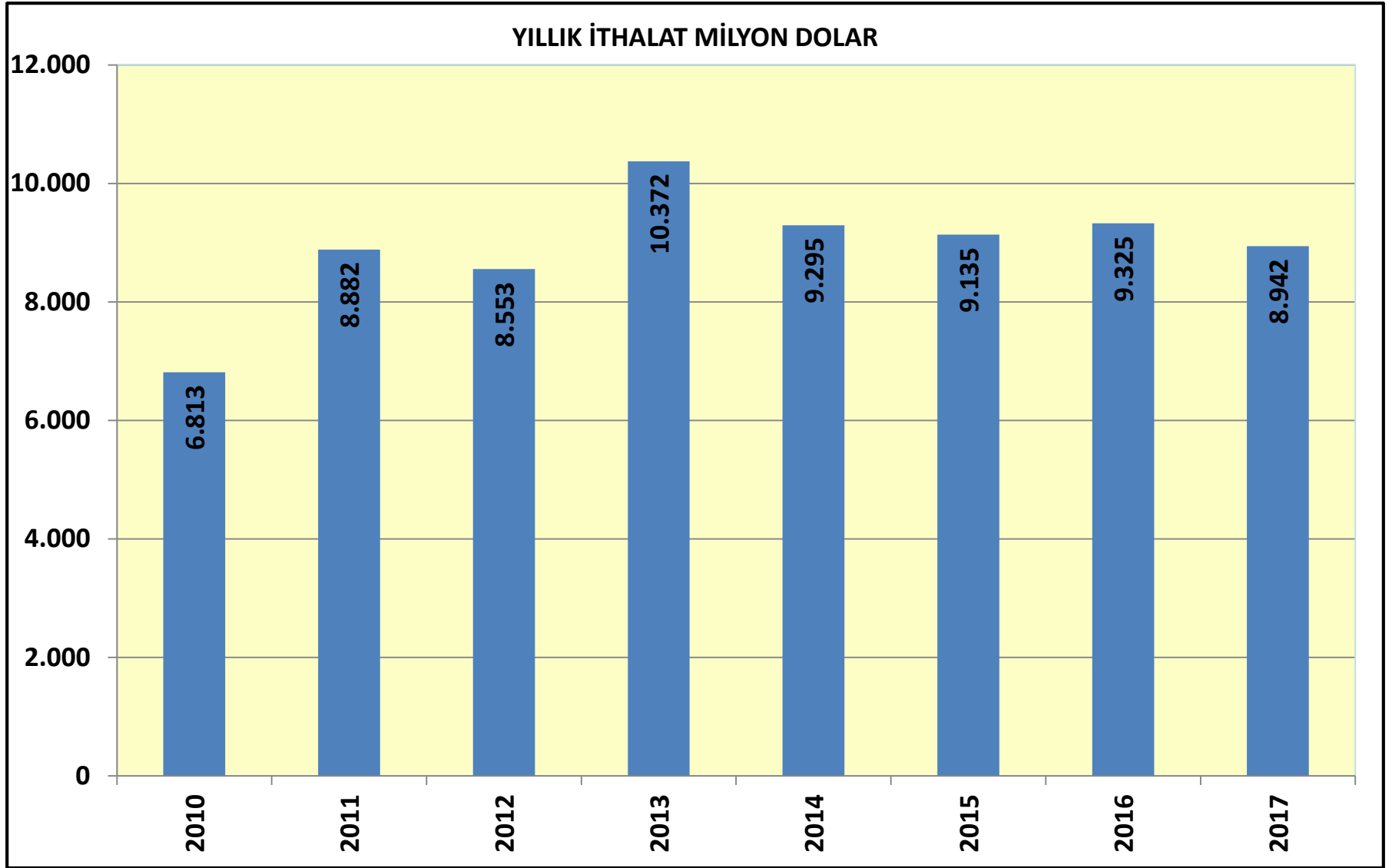
İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATI DÜNYA İÇİNDE PAY %



İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACAT PAZARLARI

SIRA	ÜLKELER	2013	2014	2015	2016	2017
1	İNGİLTERE	1.069	1.248	1.022	988	1.118
2	ABD	1.052	1.399	1.447	1.310	1.107
3	ALMANYA	952	1.063	936	995	1.102
4	IRAK	3.390	2.450	1.606	1.133	1.059
5	İSRAİL	820	922	694	804	971
6	ROMANYA	327	401	360	377	508
7	İRAN	534	659	502	429	473
8	FRANSA	476	444	389	386	452
9	TÜRKMENİSTAN	691	816	767	537	389
10	YEMEN	390	386	149	262	364
11	İTALYA	308	307	273	282	332
12	GÜRCİSTAN	365	425	308	314	324
13	SUUDİ ARABİSTAN	675	521	455	405	310
14	CEZAYİR	383	338	339	329	300
15	MISIR	315	463	593	512	292
16	KANADA	268	354	186	170	287
17	BULGARİSTAN	275	283	211	246	285
18	BAE	796	944	781	642	277
19	AZERBAYCAN	880	759	457	219	260
20	RUSYA	722	596	331	171	254

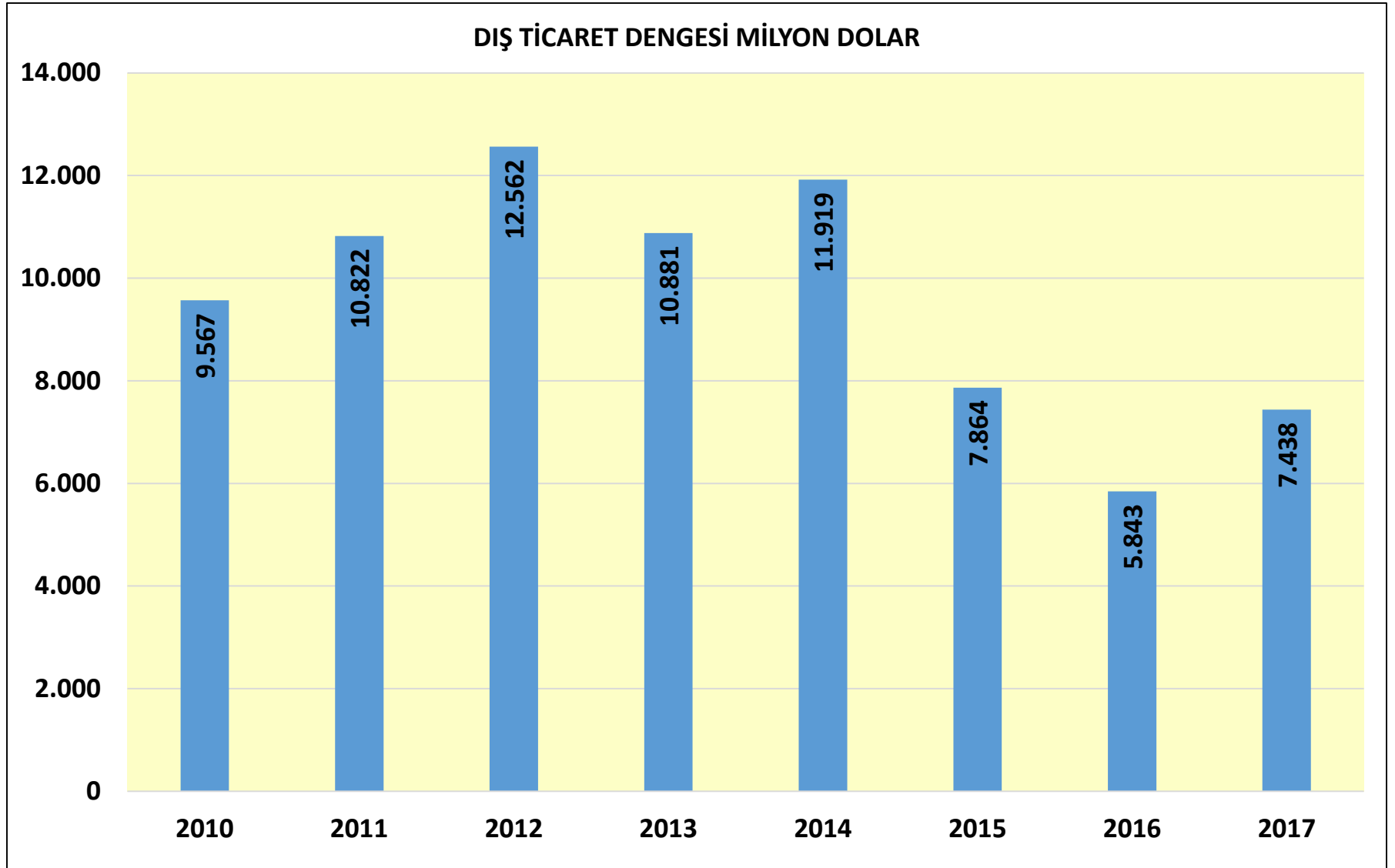
İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATI



İNŞAAT MALZEMELERİ İÇ PAZARI VE İTHALAT

	İÇ PAZAR MİLYAR DOLAR	İTHALAT MİLYAR DOLAR	İTHALAT / İÇ PAZAR YÜZDE
2010	62,7	6,81	10,9
2011	76,8	8,88	11,6
2012	81,2	8,55	10,5
2013	98,9	10,37	10,5
2014	100,9	9,30	9,2
2015	90,8	9,14	10,1
2016	91,4	9,33	10,2
2017	95,0	8,94	9,4

İNŞAAT MALZEMELERİ DIŞ TİCARET DENGESİ



İNŞAAT MALZEMELERİ DIŞ TİCARETİ ORTALAMA FİYATLAR

YILLAR	İHRACAT			İTHALAT		
	TON	MİLYON DOLAR	BİRİM FİYAT DOLAR/KG	TON	MİLYON DOLAR	BİRİM FİYAT DOLAR/KG
2014	31.432.719	21.183	0,67	3.063.967	9.295	2,34
2015	29.614.976	16.973	0,57	4.226.728	9.135	2,16
2016	29.745.544	15.235	0,51	4.265.624	9.309	2,18
2017	31.376.612	16.380	0,52	3.741.672	8.942	2,39

İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATINDA ÜRÜNLER

İNŞAAT MALZEMELERİ	2017 İHRACAT BİRİM FİYATI DOLAR/KG	İHRACAT 2017 MİLYON DOLAR
ALARM CİHAZLARI	19,49	8,28
SAYAÇLAR	13,61	43,91
ELEKTRİK MALZEMELERİ	13,29	463,01
AYDINLATMA CİHAZLARI	11,17	232,34
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	10,91	59,56
İHRAÇ BİRİM FİYATI 10 DOLAR ÜZERİNDE OLAN İHRACAT		807,1
MUSLUK VE VANALAR	9,59	317,27
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	7,87	759,32
ALÜMİNYUM SAĞLIK GEREÇLERİ	7,21	1,74
DUVAR KAĞIDI	4,52	9,58
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	4,50	409,55
YALITIMLI KABLolar	4,41	1.397,78
ALÜMİNYUM İNŞAAT MALZEMELERİ VE AKSAMI	4,11	892,24
İHRAÇ BİRİM FİYATI 4-10 DOLAR ARASINDA OLAN İHRACAT		3.787,48
ASANSÖR YÜRÜYEN MERDİVEN APRON KÖRÜĞÜ	3,78	61,21
PLASTİKTEN İNŞAAT MALZEMELERİ	2,60	872,23
DEMİR ÇELİK VİDA CİVATA SOMUN	2,55	409,55
CAM YÜNÜ	2,46	45,53
BOYA VERNİK	2,12	200,82
PREFABRİK YAPILAR	2,00	168,26
DEMİR ÇELİK İNŞAAT AKSAMI	1,67	1.047,70
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	1,64	230,84
TÜRKİYE'NİN ORTALAMA İHRAÇ FİYAT İLE 4 DOLAR ARASINDA OLAN İHRACAT		3.036,14
TÜRKİYE'NİN ORTALAMA İHRAÇ FİYATI ÜZERİNDE OLAN İHRACAT		7.630,72

İNŞAAT MALZEMELERİ İHRACATINDA ÜRÜNLER

İNŞAAT MALZEMELERİ	2017 İHRACAT BİRİM FİYATI DOLAR/KG	İHRACAT 2017
DEMİR ÇELİK RADYATÖR	1,36	426,60
DEMİR ÇELİK DİKENLİ TEL ÇİT	1,19	4,75
DEMİR ÇELİK TEL ÖRGÜ KAFES AĞ IZGARA	1,09	36,03
YALITIM	0,95	106,88
DEMİR ÇELİK BORU	0,76	1.433,96
AĞAÇTAN İNŞAAT MALZEMELERİ	0,68	506,23
YAPISAL KİMYA	0,67	325,58
DEMİR ÇELİK ÇUBUK PROFİL	0,48	3.600,00
DÜZ CAM YALITIM CAMI	0,48	134,05
İŞLENMİŞ TAŞLAR	0,42	927,62
SERAMİK KAPLAMA	0,34	551,65
TUĞLA KİREMİT	0,27	7,61
ALÇI ÇİMENTO BETON EŞYA	0,22	104,98
ALÇI	0,07	49,46
ÇİMENTO	0,042	531,37
TÜRKİYE’NİN ORTALAMA İHRACAT FİYATI ALTINDA OLAN İHRACAT		8.746,77

İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATINDA ÜRÜNLER

İNŞAAT MALZEMELERİ	2017 İTHALAT BİRİM FİYATI DOLAR/KG	İTHALAT 2017
ALARM CİHAZLARI	58,91	57,3
ELEKTRİK MALZEMELERİ	28,81	1.176,4
ALÜMİNYUM SAĞLIK GEREÇLERİ	23,13	0,1
SAYAÇLAR	19,89	20,1
MUSLUK VE VANALAR	19,30	755,5
AYDINLATMA CİHAZLARI	10,38	315,0
YALITIMLI KABLOLAR	10,22	424,9
İTHAL BİRİM FİYATI 10 DOLAR ÜZERİNDE OLAN İTHALAT		2.749,3
DEMİR ÇELİK SAĞLIK GEREÇLERİ	9,73	12,3
ISITMA VE SOĞUTMA CİHAZLARI	8,78	949,6
KİLİTLER VE DONANIM EŞYASI	8,56	251,7
DEMİR ÇELİK RADYATÖR	8,17	17,7
DEMİR ÇELİK VİDA CİVATA SOMUN	7,87	764,4
DUVAR KAĞIDI	7,74	16,3
PLASTİKTEN İNŞAAT MALZEMELERİ	6,10	395,9
ALÜMİNYUM İNŞAAT MALZEMELERİ VE AKSAMI	5,69	102,5
ASANSÖR YÜRÜYEN MERDİVEN APRON KÖRÜĞÜ	4,03	188,3
İTHAL BİRİM FİYATI 4-10 DOLAR ARASINDA OLAN İTHALAT		2.698,7
BOYA VERNİK	3,76	404,2
DEMİR ÇELİK İNŞAAT AKSAMI	3,44	305,9
SERAMİK SAĞLIK GEREÇLERİ	3,36	7,2
PREFABRİK YAPILAR	3,26	17,0
TÜRKİYE'NİN ORTALAMA İTHAL FİYAT İLE 4 DOLAR ARASINDA OLAN İTHALAT		734,3

İNŞAAT MALZEMELERİ İTHALATINDA ÜRÜNLER

İNŞAAT MALZEMELERİ	2017 İTHALAT BİRİM FİYATI DOLAR/KG	İTHALAT 2017
YAPISAL KİMYA	2,10	477,1
DEMİR ÇELİK TEL ÖRGÜ KAFES AĞ IZGARA	1,66	15,7
CAM YÜNÜ	1,53	198,2
DEMİR ÇELİK BORU	1,44	773,9
YALITIM	1,44	109,8
SERAMİK KAPLAMA	1,30	32,7
ALÇI ÇİMENTO BETON EŞYA	1,17	33,7
AĞAÇTAN İNŞAAT MALZEMELERİ	1,12	423,3
DEMİR ÇELİK DİKENLİ TEL ÇİT	0,78	0,33
DEMİR ÇELİK ÇUBUK PROFİL	0,66	344,1
İŞLENMİŞ TAŞLAR	0,55	172,7
DÜZ CAM YALITIM CAMI	0,44	158,8
TUĞLA KİREMİT	0,35	1,4
ÇİMENTO	0,08	11,3
ALÇI	0,03	6,8
TÜRKİYE'NİN ORTALAMA İTHALAT FİYATI ALTINDA OLAN İHRACAT		2.759,83

ECONOMY AND STRATEGY CONSULTANCY SERVICES



ESDH

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

EKONOMİ VE STRATEJİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ

SERGÜL SOKAK, SARAL SİTESİ C.BLOK D.10 GAYRETTEPE-BEŞİKTAŞ İSTANBUL TEL 0212 352 87 95

www . e s d h . com . tr
